



Ref. Farde e-Vergaderingen : 2243513

Nr DO : 1

Rapport - Raad van 29/04/2019

Onderwerp : Werken voor de realisatie van metrolijn 3.- Toekomstig station Toots Thielemans.- Werf.- Pact Toots Thielemans.

Gelet op het uitzonderlijke karakter, zowel naar duurtijd, geografische spreiding als omvang van de werken, als het karakter van openbaar nut van de realisatie van metrolijn 3, wordt voorgesteld om bijgevoegd pact te sluiten, in het kader van de bouw van het nieuwe station Toots Thielemans, met impact op de wijk Stalingrad/Lemonnier/Jamar, tussen de verschillende actoren die bij deze werk betrokken zijn (het Brussels hoofdstedelijk Gewest, de Stad Brussel, de MIVB, Brussel Mobiliteit, hub.brussels, de handelaarsverenigingen vertegenwoordigd door vzw STALEM, handelaars, vertegenwoordigers van de omwonenden).

De eerste doelstelling van het pact is om de werven m.b.t. de bouw van de metro en gelinkt aan het project Grondwet - toekomstig station Toots Thielemans zo goed mogelijk te laten verlopen (zie perimeter beschreven in het pact). Het vooropgestelde doel daarbij is het behoud van de economische activiteit, de toegankelijkheid van de wijken en het welbevinden van de buurbewoners tijdens de werven door het voorzien van begeleidende maatregelen voor handelaars en bewoners en door het beperken en opvolgen van de hinder.

De tweede doelstelling is om na afloop van de werf de openbare ruimte en de omgeving te herkwalificeren ten voordele van handelaars, omwonenden en bezoekers door een verbetering van de wegaanleg en een opwaardering van het openbaar patrimonium.

Om deze objectieven te bereiken worden bijkomende middelen vrijgemaakt, door het Gewest aangebracht ter hoogte van 10ME voor de totale duurtijd van de werf in de aangeduide perimeters, enerzijds te besteden aan begeleidingsmaatregelen bij de werf om de hinder voor de omwonenden te beperken, om de aantrekkelijkheid van de handelszaken te vrijwaren en om het leven in de wijk te behouden en anderzijds aan economische steunmaatregelen aan de professionelen die impact ondervinden (handelaars, marktkramers, foorkramers).

Deze middelen zullen de uitgaven dekken en beperken die nodig zijn voor het in werking stellen van de van de in dit pact vooropgestelde maatregelen en die uit het pact afgesloten met de gemeente Sint-Gillis. Een reeks maatregelen zijn trouwens gemeen aan de twee pacts.

Bijlagen :

Pacte Toots Thielemans NL (Raadpleegbaar op het Secretariaat van de Vergaderingen)